



物件種目	中古住宅/北欧デンマークハウス			
価 格	2,000万円			
物 件 所 在 地	山口市小郡上郷1714番地13			
交 通	JR山口 線 仁保津 駅 徒歩2分			
土地面積	224.66 m ² (67.96 坪)			
建 物	構造・規模			
	面 積	1階 99.96 m ²	2階	m ²
		延べ 99.96 m ²	(30.24 坪)	
	間取内訳	3LDK+W+U		
	築年月	平成19年3月	増改築	
地 目	宅地	現 況	宅地	
都市計画	非線引き区域	用途地域	第1種住居地域	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
他の法令上の制限	建築基準法第22条区域			
接道状況 (角地・間口)				
現 況	セカンドハウス的な使用	引渡日	相談	
設 備	上水道、下水道、オール電化、ロックウール			
	間接照明、エアコン、天窓、木製サッシペアガラス			
	電気クッカー、食洗器、バスタブ、チップクロス等			
備 考	駐車3台程度可(一部カーポート)			

現況と図面が異なる部分がある場合は現況を優先します。